



MATERIALSPEZIFIKATION
FÜR VISUALISIERUNGEN

ALLGEMEIN

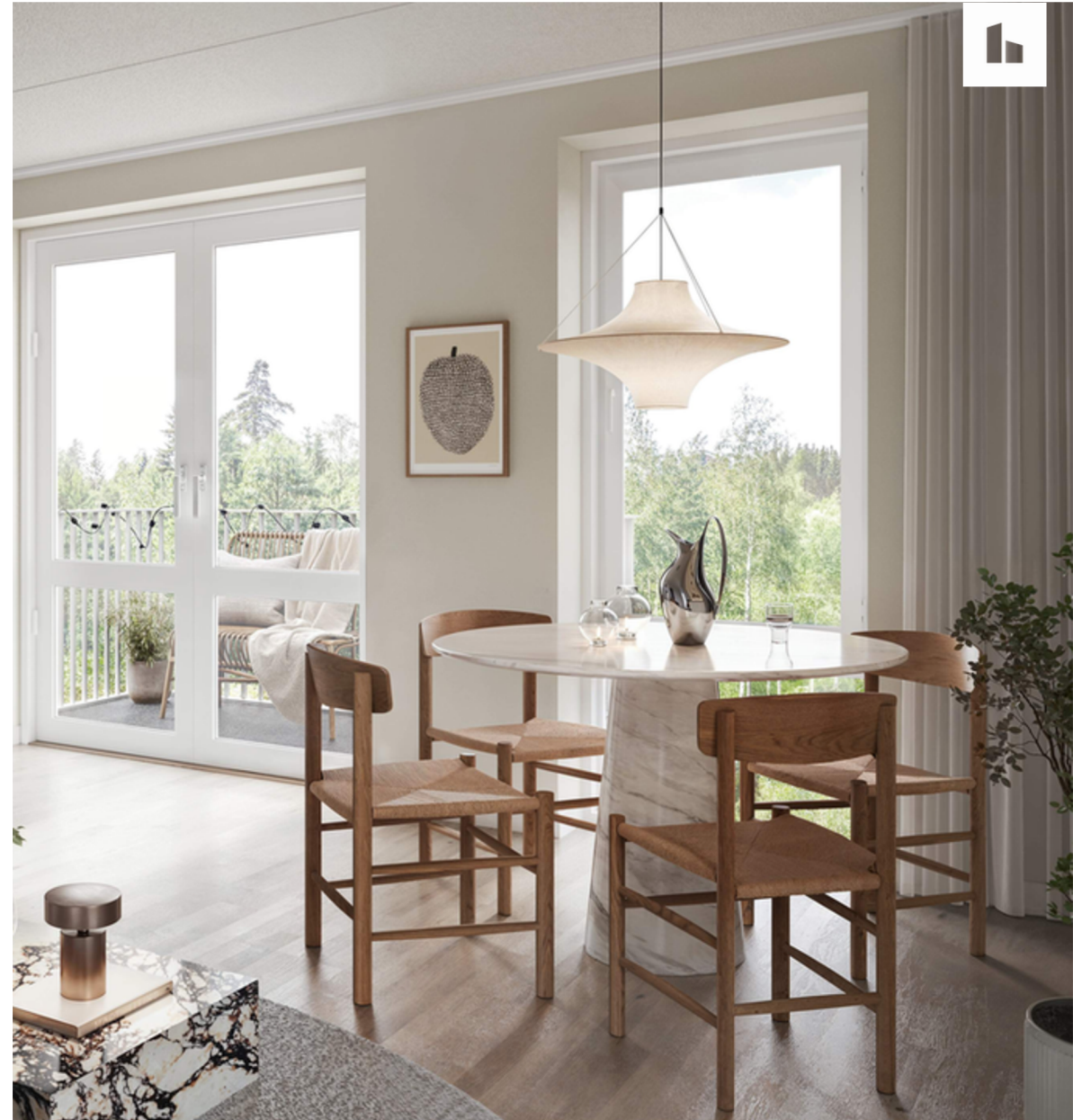
STELLENBESCHREIBUNG

Wir wünschen uns eine kurze Zusammenfassung des Projekts. Das erleichtert es uns, einen besseren Gesamtüberblick zu gewinnen, da wir den Inhalt und die Stimmung des Bildes dann leichter darauf abstimmen können.

- Ist es zum Beispiel Teil eines neuen Stadtviertels, das sich auf etwas Bestimmtes konzentriert?
- Verwendungszweck des Gebäudes?
- An welche Zielgruppe richtet sich die Immobilie Ihrer Meinung nach (z. B. Familien mit Kindern, Studenten, Senioren)?

BELEUCHTUNG

Möchten Sie beispielsweise Tageslicht, Abendlicht, bewölkten Himmel oder strahlend blauen Himmel? Wir freuen uns über Ihre Wünsche in Form eines Referenzbildes.



INNENRAUM

ARCHITEKTURZEICHNUNG + 3D-MODELL

Fehlt ein 3D-Modell, fallen zusätzliche Kosten an. Die Architekturzeichnungen müssen alle Maße für Wände, Decken, Fenster und Türen enthalten.

GRUNDRISS

Zeichnung der betroffenen Etagen sowie Schnitte. Falls die Zeichnung nicht möbliert ist, richten wir sie nach unserem Geschmack ein.

SPEZIFIKATION OBERFLÄCHENSCHICHT

Beispiele für z. B. Fußböden, Wandfarben, Zierleisten, Fensterrahmen, Innentüren usw. Bitte fügen Sie Referenzbilder bei.

KÜCHENPLANUNG & BADEZIMMERPLANUNG

Vorzugsweise als DWG-Datei, falls verfügbar, sowie Materialspezifikationen für Details wie Armaturen, Geräte, Arbeitsplatten usw.

STILWAHL

Ihr eigenes Moodboard oder eines der Moodboards von HF Agency studio.

AUSSICHT

Soll die Aussicht aus dem Fenster/vom Balkon exakt wiedergegeben werden (z. B. soll ein bestimmtes Wahrzeichen/Gebäude sichtbar sein), benötigen wir ein entsprechendes Foto. Fehlt ein Foto der Aussicht, die aber dennoch korrekt sein muss, können zusätzliche Kosten anfallen.



AUSSENBEREICHE

ARCHITEKTURZEICHNUNG + 3D-MODELL

Fehlt ein 3D-Modell, fallen zusätzliche Kosten an. Die Architekturzeichnungen müssen alle Maße für Wände, Decken, Fenster und Türen enthalten.

SPEZIFIKATION DER OBERFLÄCHENSCHICHT Auswahl des Materials für Oberflächenschichten wie Fassade, Tür, Fenster, Terrasse usw. Bitte fügen Sie Referenzbilder bei.

WIR BENÖTIGEN FOLGENDES:

LANDSCHAFTSZEICHNUNG

Genauere Zeichnung von nahegelegenen Häusern, Bäumen, Parks usw., die im Hintergrund zu sehen sind.

ALTERNATIVE:

LANDSCHAFTSBILD

Um die Umgebung des Grundstücks realitätsnah darzustellen, benötigen wir ein Foto der Gegend als Grundlage. Sollte dieses nicht verfügbar sein, fallen zusätzliche Kosten für die Modellierung der Umgebung an. Alternativ können wir (mit Einschränkungen) Google Street View verwenden, um ein Hintergrundbild zu erhalten.

